

## レーザー 3次元点群測量（3Dスキャン） お試し優待価格のご案内

この度弊所では、新技術の測量サービスを開始しました。  
つきましては、お客様向けにご優待価格での提供をご案内いたしますので  
是非ともお試し頂ければ幸いです。

1. ご新築建物の外観を、現地の地上から最新機器で測量します。
2. 建物は、数mmピッチの膨大な数の点に置き換えられ、コンピュータ画面に立体的に表示されます。（医療現場のCTスキャンと似ています。）
3. 自由視点での閲覧および状況把握、測量時点の状況保存、寸法計測（例：通路幅員など）等が、ご自宅やご勤務先で可能になります。
4. 別途、弊所で承る精密計測により「建物の傾斜」や「不同沈下」の当否を公正に判断するための基礎データにもなります。（詳細は、お問い合わせください。）
5. 重要文化財や歴史的建物では、同技術の活用が既に始まっています。  
投資物件においても、そのデューデリジェンスを洗練させ資産価値の向上に寄与します。
6. お代金 12万円（消費税込） ※通常は20～40万円前後

### <サービス概要>

対象建物 ご優待測量の対象は、弊所が新築登記を受託した建物の外観です。  
（ただし隣接家屋との間隔が狭い箇所は、測量対象外になります。）

有効期限 登記業務終了後2カ月以内にご依頼ください。

納期 ご依頼後2～3カ月程度

成果物 閲覧計測専用ソフト（測量データ収納済み）  
・PCへのインストールは、不要です。  
・Windows PCのみ動作。  
・ファイルサイズは、数GB～数十GBです。

納品方法 ①弊所指定の共有フォルダーからダウンロード  
②USBメモリーを郵送・・・弊所にて選択

オプション ・各種形式の点群データまたはメッシュデータの納品も可能です。  
（有料） ・壁面傾斜量の算出分析も承ります。

・建物内部の追加測量により、床面傾斜量の算出分析も可能です。

その他 ・高輝度、暗所、濡れ面、屋根、死角は、データ欠損する場合があります。  
・測量作業は、好天日に実施し1～2時間を要します。

